

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački Sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-2380/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **EURO-SKY d.o.o. za unutrašnju i vanjsku trgovinu, usluge i zastupanje u stečaju, OIB: 72224563997; Zagreb, Đorđićeva ulica 24**

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.03.2022. DO 25.06.2022.

*Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.*

U proteklom je periodu sud donio zaključak o prodaji nekretnine stečajnog dužnika te je po istom postupljeno u smislu predaje potrebnih obrazaca i priloga na FINU te uplate predujma troškova. Prva dražba započinje 26.07.2022. Prodaja je oglašena putem sudačke mreže ali i putem najposjećenijih naplatnih i besplatnih internet portala ([www.njuskalo.hr](http://www.njuskalo.hr), [www.oglasnik.hr](http://www.oglasnik.hr), [www.index.hr/oglas](http://www.index.hr/oglas), [www.indomio.hr](http://www.indomio.hr) i [www.cackalo.hr](http://www.cackalo.hr)).

Na oglase je utrošeno 599,00 kn što očekujem da se vratiti kroz veću postignutu cijenu. Oglasi su plaćeni iz usluge s mojim podacima obzirom da je duži postupak otvaranja računa za pravnu osobu. Oglasnik.hr račun je nadopunjen sa 350,00 kn od čega na ovog dužnika otpada 69,00 kn.

*Prilog 1, računi za oglase.*

## II. STANJE STEČAJNE MASE

- 1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*
- 2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*
- 3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*
- 4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*
- 5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*
- 6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*
- 7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka*
- 8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).*
- 9. ostali podaci.*

Stečajna masa se i dalje sastoji od nekretnine upisane kod Općinskog suda u Kutini, zemljišnoknjižni odjel Kutina zk.ul. broj 6640, k.o. Kutina, k.č.br. 3647, u naravi zgrada mješovite uporabe (stambeno-poslovna) i dvorište, Kolodvorska ulica 14, površine 293 m<sup>2</sup>, i to 1. Suvlasnički dio nekretnine 1910/999 etažno vlasništvo (E1), poslovni prostor P-1 (prizemlje i kat, južna strana građevine), sastojeceg od u prizemlju prodajnog prostora, kancelarije, sanitarnog čvora i stepeništa; na katu prodajnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne neto građevine površine P=100,95 m<sup>2</sup>.

Status: Neunovčeno.

Stečajna masa se sastoji i od sredstava na računu. Dospjele a nepodmirene obveze su trošak knjigovodstva, tužbe i oglašavanja. Plaćeni režijski troškovi su prefakturirani zakupoprimcu pošto je isti u obvezi njihova plaćanja. Parnica protiv G-Reus d.o.o.-a je u fazi odgovora na tužbu, vodi se pod brojem P-51/2022 TSZG.

*Prilog 2, bankovni izvadak za period od prošlog izvješća.*

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

*Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 25.06.2022. do 25.09.2022.*

*Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.*

U narednom periodu se očekuje dovršetak prve e-javne dražbe te ću po dovršetku izvijestiti sud i skupštinu s prijedlozima odluka.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 25.06.2022.

Stečajni upravitelj

Domagoj Repač, v.r.